

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE BAR SUR LOUP

N° 8423

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

27

de votants

32

OBJET

Acquisition de la propriété GUIRAUD et
TRIETTI lieu-dit « La Brague Ouest »

VOTES

Pour	32	
Contre		
Abstention		

L'an deux mil quinze, le neuf avril, le Conseil Municipal de la Commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur DAUNIS Marc, Sénateur-Maire

Étaient présents : DAUNIS Marc, ETORE Christophe, BONNEAU Martine, SAVORNIN Richard, PEACOCK Valérie, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, BARADEL André-Daniel, MEULIEN Jean-Paul, KHALDI Philippe, VIVARELLI Philippe, BORIES Camille, SIMON Eric, DEBORDE Élisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, ROUGELIN Alexandra, SELOSSE Sandrine, DALMAS Fabien, BENTRAD Samira, DENISE Charlène, VALENTI Anaïs, CHARLOT-VALDIEU Catherine, KAÇA Afrim, DAL MORO Christian, MEBAREK Yamina.

Procurations : VIGNOLO Betty à BONNEAU Martine, MARZINIAK Yannick à LASSOUED Bouchra, FOISSAC Elodie à ETORE Christophe, FERNANDEZ Patrick à DAL MORO Christian, HOSKIN Marie-Pierre à CHARLOT-VALDIEU Catherine.

Absente : SANTINI-PEBEYRE Isabelle.

Madame VALENTI Anaïs a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Madame GUIRAUD et Monsieur TRIETTI sont propriétaires des parcelles de terrain cadastrées section BL n° 39 et 40, d'une superficie totale de 5027 m², sises lieu-dit « La Brague Ouest » à Valbonne.

Ces parcelles, situées à proximité de propriétés communales en bordure de la Brague, sont classées en zone naturelle et sont concernées par un espace boisé classé.

Par lettre du 12 juillet 2011, Madame GUIRAUD et Monsieur TRIETTI ont sollicité la Commune pour lui proposer l'acquisition de ce terrain en nature de bois et friches.

Suite à une proposition d'acquisition de leur bien pour un montant de 60 324 euros, Madame GUIRAUD et Monsieur TRIETTI ont déclaré souhaiter poursuivre la vente au profit de la Commune.

Vu l'accord donné le 14 août 2014 par Madame GUIRAUD et Monsieur TRIETTI,

Les crédits nécessaires sont prévus au budget Chapitre 21, Nature 2111 Fonction 830.

Vu l'article L.3221-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, Vu les articles L.1311-9 et L.1311-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, étant précisé que le prix est inférieur au seuil de consultation obligatoire de France Domaine, autorité compétente de l'Etat,

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **ACQUIERT** la propriété cadastrée section BL n° 39 et 40 ci-dessus désignée moyennant la somme de 60 324 euros ;
- **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire ou son représentant à signer l'acte authentique à intervenir ;

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Sénateur-Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 13 avril 2015 et que la convocation du Conseil a été faite le 2 avril 2015. La présente délibération a été affichée le 20 avril 2015 et sera notifiée.
Valbonne Sophia Antipolis, le 20 avril 2015
Le Sénateur-Maire,