

**DEPARTEMENT DES  
ALPES MARITIMES**

**ARRONDISSEMENT DE GRASSE**

**CANTON DE BAR SUR LOUP**

N° 8535

**NOMBRE**

de conseillers en exercice

33

de présents

25

de votants

32

L'an deux mil quinze, le trois décembre, le Conseil Municipal de la Commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur DAUNIS Marc, Sénateur-Maire

**Étaient présents** : DAUNIS Marc, ETORE Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, BARADEL André-Daniel, MEULIEN Jean-Paul, VIVARELLI Philippe, BORIES Camille, SIMON Eric, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, ROUGELIN Alexandra, DALMAS Fabien, DENISE Charlène, VALENTI Anaïs, KAÇA Afrim, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, HOSKIN Marie-Pierre, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

**Procurations** : PEACOCK Valérie à ETORE Christophe, LASSOUED Bouchra à DERONT BOURDIN Gautier, KHALDI Philippe à LANCHARRO Marie-José, SELOSSE Sandrine à SIMON Eric, BENTRAD Samira à VIGNOLO Betty, FOISSAC Elodie à BONNEAU Martine, CHARLOT VALDIEU Catherine à HOSKIN Marie-Pierre.

**Absent** : MARZINIAK Yannick

Madame VALENTI Anaïs est désignée secrétaire de séance.

**OBJET**

**Acquisition de la propriété NOVELLAS  
lieu-dit Les Macarons**

Madame Mireille NOVELLAS est propriétaire de terrains boisés cadastrés section BW n° 134 et 135 d'une superficie totale de 3963 m² lieu-dit les Macarons.

La parcelle cadastrée section BW n°135 est incluse dans la zone IAUB destinée à l'urbanisation future à vocation dominante d'habitat au Plan Local d'Urbanisme, secteur les Bourrelles. La parcelle cadastrée section BW n°134 est située en zone naturelle avec une oliveraie à protéger.

Aussi, la Commune souhaite procéder à l'acquisition de ces terrains en vue de constituer une réserve foncière pour les générations futures.

Une proposition d'achat à hauteur de 169 000 euros a été faite conformément à l'avis du Domaine. Madame Mireille NOVELLAS a donné son accord par courrier du 21 septembre 2015.

Vu l'article L1311-10 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'avis n° 2015-152V0454 de France Domaine du 30 mars 2015 ;

Les crédits nécessaires sont prévus au budget.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **ACQUIERT** la propriété cadastrée BW n° 134 et BW n°135 d'une superficie de 3 963 m² au prix de 169 000 euros ;

- **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire ou son représentant à signer l'acte à intervenir et tout autre document nécessaire.

**FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.**

Le Sénateur-Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 04 décembre 2015 et que la convocation du Conseil a été faite le 27 novembre 2015. La présente délibération a été affichée le 14 décembre 2015 et sera notifiée. Valbonne Sophia Antipolis, le 14 décembre 2015  
Le Sénateur-Maire,

**VOTES**

Pour	32	
Contre		
Abstention		