

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE BAR SUR LOUP

N° 8527

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

25

de votants

32

L'an deux mil quinze, le trois décembre, le Conseil Municipal de la Commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur DAUNIS Marc, Sénateur-Maire

Étaient présents : DAUNIS Marc, ETORE Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, BARADEL André-Daniel, MEULIEN Jean-Paul, VIVARELLI Philippe, BORIES Camille, SIMON Eric, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, ROUGELIN Alexandra, DALMAS Fabien, DENISE Charlene, VALENTI Anaïs, KAÇA Afrim, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, HOSKIN Marie-Pierre, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

Procurations : PEACOCK Valérie à ETORE Christophe, LASSOUED Bouchra à DERONT BOURDIN Gautier, KHALDI Philippe à LANCHARRO Marie-José, SELOSSE Sandrine à SIMON Eric, BENTRAD Samira à VIGNOLO Betty, FOISSAC Elodie à BONNEAU Martine, CHARLOT VALDIEU Catherine à HOSKIN Marie-Pierre.

Absent : MARZINIAK Yannick

Madame VALENTI Anaïs est désignée secrétaire de séance.

OBJET

Travaux de réhabilitation et d'extension
de la Ferme Bermond – Actualisation du
coût d'objectif – Demandes de
subventions et fonds de concours

Par délibération n° 7394 du 7 mai 2010, la Commune a autorisé Monsieur le Sénateur-Maire à lancer une procédure de mise en concurrence pour désigner le mandataire concernant les travaux de réhabilitation et d'extension de la Ferme Bermond de cette opération.

Par délibération n° 7594 du 8 avril 2011, la Commune a autorisé Monsieur le Sénateur-Maire à solliciter les subventions les plus élevées possibles auprès de l'Etat, du Conseil Régional, du Conseil Général, de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis ou tout autre organisme susceptible d'apporter son concours financier sur la base d'un coût d'objectif d'opération de 2 600 000,00 HT (valeur septembre 2010), hors rémunération de la SPL SOPHIA mandataire.

Au cours de l'année 2014 les marchés de travaux ont été attribués et le démarrage des travaux a eu lieu le 13 octobre 2014 pour 14 mois contractuels.

Dans le cadre des travaux de terrassement des cavités ont été mises à jour le 1er décembre 2014. Cela a impliqué l'arrêt immédiat du chantier.

Des études complémentaires ont été menées afin de caractériser les cavités et proposer une suite à donner au projet.

Les conclusions des études impliquent la modification du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle de l'opération dans le prolongement de la décision de la Commune compte tenu :

- des études complémentaires (géotechnique, maîtrise d'œuvre et Bureau de Recherche Géologiques et Minières) menées suite à la découverte des cavités souterraines sous l'emprise du projet et de la ferme existante ;
- de la création d'un nouveau lot 01 fondations spéciales - gros œuvre ;
- de l'affermissement de la tranche conditionnelle n° 11 du lot 10 du marché public de travaux, relative à l'aménagement d'une cuisine dans le local boulistes.

L'augmentation du coût prévisionnel définitif des travaux porte sur les postes suivants:

- Création d'un lot 01 : fondations spéciales - gros œuvre,
- Mise en sécurité et mis en valeur de l'accès aux cavités,
- Affermissement de la tranche conditionnelle 11 l'aménagement d'une cuisine dans le local boulistes

.../...

VOTES		
Pour	32	
Contre		
Abstention		

Ainsi, le coût prévisionnel de l'ouvrage est de 3 272 211,00 € HT, hors rémunération de la SPL SOPHIA mandataire conformément au bilan prévisionnel ci-annexé, pour un coût de réalisation des travaux bâtiments estimé à 2 548 469,00 € HT.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** la modification du programme et de l'enveloppe financière relative à cette opération ;
- **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire ou son représentant à solliciter les subventions les plus élevées possibles auprès de l'Etat, du Conseil Régional, du Conseil Départemental, de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis ou tout autre organisme susceptible d'apporter son concours financier sur la base du nouveau coût d'objectif de l'opération ;
- **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire ou son représentant à signer tout document relatif à cette opération.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Sénateur-Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 04 décembre 2015 et que la convocation du Conseil a été faite le 27 novembre 2015. La présente délibération a été affichée le 14 décembre 2015 et sera publiée au recueil des actes administratifs de la Commune.

Valbonne Sophia Antipolis, le 14 décembre 2015

Le Sénateur-Maire,