

DEPARTEMENT DES  
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 8719

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

27

de votants

33

OBJET

Communauté d'Agglomération  
Sophia Antipolis (CASA)

Transfert de la compétence :  
Création, Aménagement, Entretien et  
Gestion de Zones d'Activité Economique

VOTES

Pour	33	
Contre		
Abstention		

L'an deux mil seize, le huit décembre, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur ETORÉ Christophe, Maire

**Étaient présents** : ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, SIMON Eric, ROUGELIN Alexandra, BARADEL André-Daniel, MEULIEN Jean-Paul, DAUNIS Marc, KHALDI Philippe, VIVARELLI Philippe, BORIES Camille, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, SELOSSE Sandrine, DALMAS Fabien, BENTRAD Samira, DENISE Charlène, CHARLOT VALDIEU Catherine, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

**Procuration** : MARZINIAK Yannick à SAVORNIN Richard, PEACOCK Valérie à ROUGELIN Alexandra, VALENTI Anaïs à BONNEAU Martine, FOISSAC Elodie à VIGNOLO Betty, KAÇA Afrim à FERNANDEZ Patrick, HOSKIN Marie-Pierre à DAL MORO Christian.

Madame DENISE Charlène est désignée secrétaire de séance.

La loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) a opéré à un renforcement des compétences de l'intercommunalité.

Par délibération du Conseil Communautaire n° 2006.046 du 10 juillet 2006 la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis avait défini l'intérêt communautaire en matière de zones d'activité économique (ZAE).

Par délibération n° CC.2016.146 du 24 octobre 2016 portant sur la prise de la compétence ZAE – création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité économique, le Conseil Communautaire considérant que la notion de zone d'activité ne fait pas l'objet d'une définition légale a proposé de l'apprécier au regard de la réalité de sa traduction sur le territoire à travers un faisceau d'éléments dont notamment :

- l'initiative, volonté ou maîtrise d'ouvrage publique de la zone d'activité ;
- un espace déjà déclaré d'intérêt communautaire à la date du transfert de compétence, traduisant la volonté d'un développement économique coordonné ;
- une vocation économique affirmée par les documents d'urbanisme (PLU, SCOT) ;
- une production issue d'une opération d'aménagement (ex : opérations Sophia Antipolis, ZAE communale, lotissement, ZAC...) ;
- une superficie et une cohérence d'ensemble (rassemblement de plusieurs établissements/entreprises) ;

Considérant que certains espaces situés sur le périmètre de la CASA ont une superficie et une cohérence thématique, que les documents d'urbanisme les identifient comme des espaces à vocation économique et qu'une volonté publique s'est exprimée ;

Considérant que ces éléments entrent dans les champs explicités par l'article L. 5216-5 du CGCT ;

Considérant que ce transfert de compétence implique la suppression de l'intérêt communautaire pour les zones d'activités qui ont pu être déclarées à ce jour, de sorte que ces zones constituent désormais des zones d'activités économiques communautaires ;

.../...

Considérant que des zones d'activité répondent aux faisceaux d'éléments précités ;

Considérant que la délibération du Conseil Communautaire de la CASA n°CC.2016.146 du 24 octobre 2016 portant sur la prise de la compétence ZAE – création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité économique a déterminé des zones d'activité économique sur son périmètre ;

Considérant que chaque zone transférée devra être définie par une délimitation géographique et d'objet afin de distinguer chacune d'entre elles ;

Considérant la notification à Monsieur le Maire le 03 novembre 2016, de la délibération susvisée afin que le Conseil Municipal se prononce par délibération concordante sur ce transfert de compétence ;

Il est donc proposé d'acter le transfert au profit de la CASA de la compétence obligatoire prévue à l'article L.5216-5 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **ACTE** du transfert à la CASA de la compétence de la compétence création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité économique,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire.

**FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.**

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie 12 décembre 2016 et que la convocation du Conseil a été faite le 2 décembre 2016. La présente délibération a été affichée le 15 décembre 2016, sera publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 15 décembre 2016

Le Maire,