

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 8609

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

27

de votants

33

OBJET

Acquisition d'un local
Les Terrasses d'Hélios
Traverse du Barri

L'an deux mil seize, le premier avril, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur DAUNIS Marc, Sénateur-Maire

Étaient présents : DAUNIS Marc, ETORE Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, PEACOCK Valérie, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, BARADEL André-Daniel, MEULIEN Jean-Paul, VIVARELLI Philippe, BORIES Camille, SIMON Eric, SANTOS Xavier, ROUGELIN Alexandra, DALMAS Fabien, BENTRAD Samira, DENISE Charlène, VALENTI Anaïs, FOISSAC Elodie, CHARLOT-VALDIEU Catherine, KAÇA Afrim, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, HOSKIN Marie-Pierre, MEBAREK Yamina.

Procurations : MARZINIAK Yannick à DALMAS Fabien, KHALDI Philippe à ETORE Christophe, DEBORDE Elisabeth à PEACOCK Valérie, BOSSARD Frédéric à LASSOUED Bouchra, SELOSSE Sandrine à SAVORNIN Richard, BEGLIA Florence à DAL MORO Christian.

Madame VALENTI Anaïs est désignée secrétaire de séance.

Le groupe LOGIREM a mis en vente divers locaux vacants à usage commercial lui appartenant dans le quartier de Garbejaire.

Le local vitré situé Traverse du Barri au rez-de-chaussée de l'ensemble immobilier « Les Terrasses d'Hélios » est particulièrement intéressant. Il représente une superficie de 149 m² sur deux niveaux.

Vu les besoins exprimés par nos partenaires en vue de l'occupation d'un local sur ce secteur, il est apparu opportun de poursuivre l'acquisition de ce bien.

Par lettre du 14 décembre 2015, sur la base de l'estimation établie par France Domaine, une offre d'achat à hauteur de 224 000 euros, correspondant au prix de la mise en vente, a été faite auprès du groupe LOGIREM.

Par courrier du 5 janvier 2016, ce dernier a confirmé la réservation de ce local au profit de la commune de Valbonne.

Vu les dispositions de l'article L 2241-1 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'avis conforme de France Domaine n° 2015-152V1984 du 6 novembre 2015 ;

VOTES

Pour	33	
Contre		
Abstention		

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** l'acquisition du local ci-dessus désigné au prix de 224 000 € HT (DEUX CENT VINGT QUATRE MILLE EUROS HORS TAXES) ;
- **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire ou son représentant à signer l'acte à intervenir ;
- **IMPUTE** le financement de cette acquisition au chapitre 21 - nature 2138 - fonction 90.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Sénateur-Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 8 avril 2016 et que la convocation du Conseil a été faite le 25 mars 2016. La présente délibération a été affichée le 11 avril 2016 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 11 avril 2016

Le Sénateur-Maire,