

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 8695

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

29

de votants

33

OBJET

**TRANSFERT A LA CASA
DE L'ACTIVITE
« ENREGISTREMENT DES
DEMANDES DE LOGEMENTS
SOCIAUX »**

VOTES

Pour	33	
Contre		
Abstention		

L'an deux mil seize, le six octobre, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur DAUNIS Marc, Sénateur-Maire

Étaient présents : DAUNIS Marc, ETORE Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, PEACOCK Valérie, DERONT-BOURDIN Gautier, MARZINIAK Yannick, LASSOUED Bouchra, MEULIEN Jean-Paul, KHALDI Philippe, VIVARELLI Philippe, BORIES Camille, SIMON Éric, DEBORDE Élisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, ROUGELIN Alexandra, SELOSSE Sandrine, BENTRAD Samira, VALENTI Anaïs, FOISSAC Elodie, CHARLOT VALDIEU Catherine, KAÇA Afrim, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, HOSKIN Marie-Pierre, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

Procurations : LANCHARRO Marie-José à ETORE Christophe, BARADEL André-Daniel à SANTOS Xavier, DALMAS Fabien à SAVORNIN Richard, DENISE Charlène à DERONT-BOURDIN Gautier.

Madame FOISSAC Elodie est désignée secrétaire de séance.

Les communautés d'agglomération jouent un rôle essentiel en matière d'habitat et exercent la compétence obligatoire « équilibre social de l'habitat » (articles L.5215-20 et L.5216-5 du Code Général des Collectivités Territoriales), qui recouvre :

- Le Plan local de l'Habitat (PLH),
- La politique du logement d'intérêt communautaire,
- Les actions et les aides financières en faveur du logement social d'intérêt communautaire,
- Les actions en faveur des personnes défavorisées.

Le transfert de la compétence Habitat à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis (CASA) a conduit à la mise en place sur le territoire en 2006 d'un service Logement communautaire.

A ce titre, la CASA a souhaité créer un fichier partagé de la demande de logement social et mettre en œuvre le principe du numéro unique de demande pour toutes les communes de l'agglomération.

Dans ce cadre, la CASA et la Commune ont signé le 9 février 2012 une convention cadre valant règlement de mise à disposition du logiciel Pelehas pour l'enregistrement de demandes de logements sociaux. Ce logiciel est mis à disposition gratuitement par la CASA, la Commune étant chargée pour sa part d'accueillir les demandeurs de logements sociaux et d'assurer l'enregistrement des demandes.

Dans un souci d'harmonisation des pratiques et au regard de la mise en place du plan partenarial de gestion de la demande de logement social par la CASA prévue par la loi ALUR, il apparaît opportun que l'enregistrement des demandes soient désormais confié dans son ensemble aux services de la CASA.

Au regard de cette situation et compte tenu de la logique de rationalisation qui s'opère au sein des collectivités, la Commune souhaite transférer à la CASA d'ici la fin de l'année cette activité de saisie ainsi que l'information de proximité des demandeurs de logement social. Elle se consacrera prioritairement à la politique d'attribution des logements sociaux et aux relations avec les partenaires.

.../...

Conformément à la convention du 9 février 2012, notamment son article 6, cette dernière peut être résiliée « au motif du transfert à la CASA de l'activité d'enregistrement des demandes de logements sociaux ».

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** le transfert à la CASA de l'enregistrement des demandes de logement locatif social et de l'information de proximité des demandeurs ;
- **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Sénateur-Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 7 octobre 2016 et que la convocation du Conseil a été faite le 30 septembre 2016. La présente délibération a été affichée le 14 octobre 2016 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 14 octobre 2016

Le Sénateur-Maire,