

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 9269

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

24

de votants

31

OBJET

Crédit Agricole Provence Côte d'Azur

Renégociation du contrat de prêt

L'an deux mil dix-neuf, le trois octobre, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur ETORÉ Christophe, Maire

Étaient présents : ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, MEULIEN Jean-Paul, BARADEL André-Daniel, DAUNIS Marc, VIVARELLI Philippe, PEACOCK Valérie, BORIES Camille, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, SELOSSE Sandrine, DALMAS Fabien, FOISSAC Elodie, PATTIN Sébastien, JANNAUD Sonia, CHARLOT VALDIEU Catherine, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian.

Procurations : ROUGELIN Alexandra à VIGNOLO Betty, SIMON Eric à DERONT BOURDIN Gautier, BENTRAD Samira à DAUNIS Marc, DENISE Charlene à LASSOUED Bouchra, VALENTI Anaïs à BONNEAU Martine, MEBAREK Yamina à FERNANDEZ Patrick, BEGLIA Florence à DAL MORO Christian.

Absents : KAÇA Afrim, HOSKIN Marie-Pierre.

Madame FOISSAC Elodie a été désignée secrétaire de séance.

Par décision n° 1159 du 29 septembre 2011, la Collectivité a souscrit un emprunt auprès du Crédit Agricole Provence Côte d'Azur, dont les caractéristiques étaient les suivantes :

- Contrat de prêt n° 00600591764
- Montant : 5 000 000 euros
- Durée : 15 ans
- Taux fixe : 4.55% sur la base exacte d'une année de 360 jours.

Par décision n° 1343 du 1^{er} septembre 2014, cet emprunt a fait l'objet d'un premier réaménagement sur la base des caractéristiques suivantes :

Situation actuelle de la dette / prêt n° 00600944383

Montant réaménagé en 2014	4 255 079.24
Capital restant dû au 18/10/2019	2 482 129.58
Durée restante	84 mois
Taux actuel Euribor 3 mois capé 0	2.5870%
Périodicité	Trimestrielle
Type échéance	Dégressive
Montant échéance actuelle	104 700.65
Intérêts restant dus	232 771.02

Aujourd'hui, au vu du niveau très bas des taux d'intérêt et après avoir contacté le Crédit Agricole, ce dernier propose à la Commune de procéder à un nouveau réaménagement du prêt, selon les caractéristiques exposées ci-après, étant précisé que les frais de réaménagement seront capitalisés :

VOTES

Pour	31	
Contre		
Abstention		

.../...

Situation de la dette après réaménagement

Capital restant dû au 18/10/2019	2 482 129.58
Frais de réaménagement capitalisés	124 698.75
Nouveau capital restant dû à refinancer	2 606 828.33
Durée du prêt	inchangée
Nouveau taux fixe	0.50%
Périodicité	Trimestrielle
Type échéance	Dégressive
Montant nouvelle échéance	96 359.55
Nouveau total des intérêts dus après réaménagement	47 248.78

Cette renégociation entraînera une économie nette totale pour la Commune de 185 000 €, tenant compte des frais de dossier et des indemnités.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** les dispositions relatives à cet emprunt comme définies dans l'offre ci-annexée ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à intervenir pour l'exécution de la présente délibération.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 10 octobre 2019 et que la convocation du Conseil a été faite le 27 septembre 2019. La présente délibération a été affichée le 22 octobre 2019 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 22 octobre 2019

Le Maire,