

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

DU JEUDI 03 OCTOBRE 2019

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 9280

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

25

de votants

31

OBJET

**Parking des Marronniers
Location d'un box
à la SARL English Garden**

L'an deux mil dix-neuf, le trois octobre, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur ETORÉ Christophe, Maire

Étaient présents : ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, ROUGELIN Alexandra, MEULIEN Jean-Paul, BARADEL André-Daniel, DAUNIS Marc, VIVARELLI Philippe, PEACOCK Valérie, BORIES Camille, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, SELOSSE Sandrine, DALMAS Fabien, FOISSAC Elodie, PATTIN Sébastien, JANNAUD Sonia, CHARLOT VALDIEU Catherine, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian.

Procurations : SIMON Eric à DERONT BOURDIN Gautier, BENTRAD Samira à DAUNIS Marc, DENISE Charlene à LASSOUED Bouchra, VALENTI Anaïs à BONNEAU Martine, MEBAREK Yamina à FERNANDEZ Patrick, BEGLIA Florence à DAL MORO Christian.

Absents : KAÇA Afrim, HOSKIN Marie-Pierre.

Madame FOISSAC Elodie a été désignée secrétaire de séance.

La Commune est copropriétaire de places de stationnement et de box fermés dans l'ensemble immobilier dénommé « Parking des Marronniers », situé route de Grasse - place de la Vignasse à Valbonne.

Le contrat de location du garage constituant le lot n° 41, situé au 2^{ème} sous-sol d'une superficie d'environ 26 m², vient d'être résilié. Ledit lot sera libéré le 19 octobre prochain.

La SARL ENGLISH GARDEN installée au Village, 8 rue Gambetta, a manifesté son intérêt pour louer ce box par courriel du 24 septembre 2019 moyennant les conditions financières suivantes : loyer mensuel de 185 euros, augmenté d'une provision sur charges de 9 euros par mois, soit un total mensuel de 194 euros.

Le contrat de location sera conclu à effet au 21 octobre 2019 pour une durée d'un an, renouvelable annuellement par tacite reconduction, sauf résiliation par l'une ou l'autre des parties.

Vu les dispositions de l'article L 2221-1 du Code général de la propriété des personnes publiques relatif à la gestion du domaine privé des collectivités territoriales;

Vu les dispositions de l'article L 2122-21 du Code général des collectivités territoriales ;

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** la location au profit de la SARL ENGLISH GARDEN du garage constituant le lot n° 41 dans la copropriété « parking des Marronniers » moyennant la somme mensuelle de 194 euros ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le contrat de location à intervenir, ainsi que tous les documents s'y rapportant ;
- **IMPUTE** la recette correspondante au budget de la Commune Chapitre 75, Fonction 020, Nature 752.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 10 octobre 2019 et que la convocation du Conseil a été faite le 27 septembre 2019. La présente délibération a été affichée le 11 octobre 2019 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 11 octobre 2019

Le Maire,

VOTES

Pour	31	
Contre		
Abstention		