

DEPARTEMENT DES  
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 9224

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

21

de votants

30

L'an deux mil dix-neuf, le vingt-sept juin, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur ETORÉ Christophe, Maire

**Étaient présents** : ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, SIMON Eric, ROUGELIN Alexandra, MEULIEN Jean-Paul, DAUNIS Marc, VIVARELLI Philippe, PEACOCK Valérie, BORIES Camille, DEBORDE Elisabeth, SANTOS Xavier, SELOSSE Sandrine, DALMAS Fabien, PATTIN Sébastien, CHARLOT VALDIEU Catherine, FERNANDEZ Patrick, HOSKIN Marie-Pierre.

**Procurations** : LASSOUED Bouchra à DERONT-BOURDIN Gautier, BARADEL André-Daniel à SANTOS Xavier, KHALDI Philippe à VIVARELLI Philippe, BOSSARD Frédéric à ETORÉ Christophe, BENTRAD Samira à LANCHARRO Marie-José, DENISE Charlène à BORIES Camille, VALENTI Anaïs à BONNEAU Martine, FOISSAC Elodie à DAUNIS Marc, DAL MORO Christian à FERNANDEZ Patrick.

**Absents** : KAÇA Afrim, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

Monsieur DERONT-BOURDIN Gautier a été désigné secrétaire de séance.

OBJET

**AREA Région Sud PACA  
Avenant n°1 - Contrat de prestations  
intégrées « Etudes pré-opérationnelles et  
conduite d'opération pour la  
restructuration – réhabilitation –  
extension de l'équipement Ile Verte »**

Par délibération n°8847 du 29 juin 2017, la Collectivité a confié à l'Agence Régionale d'Équipement et d'Aménagement de la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur, opérateur régional de la maîtrise de l'énergie et Société Publique Locale, un mandat d'accompagnement de la Commune pour faire procéder aux études et à la réalisation des travaux de l'opération de restructuration – réhabilitation – extension de l'Équipement Ile Verte.

Il convient de rappeler que la société réalise, exclusivement pour le compte de ses actionnaires, sur leur territoire et dans le cadre des contrats conclus avec ces derniers :

- toute opération d'aménagement, de construction, de réhabilitation, de gros entretien, de maintenance, de gestion des bâtiments et équipements dont les actionnaires sont propriétaires ou assurent la maîtrise d'ouvrage et toute prestation de services entrant dans ce cadre ;
- toute opération liée à l'efficacité et à la transition énergétique.

Le coût de l'opération correspond à la somme des dépenses engagées pour les études pré-opérationnelles et leur réalisation.

Au regard des différentes études et des ajustements de programme réalisés afin de répondre aux besoins un nouveau bilan prévisionnel de l'opération a été établi. Il a été notamment demandé de répondre aux obligations en matière d'accessibilité et de sécurité (exigences VIGIPRIRATE), d'intégrer des solutions de restauration avec la mutualisation de fonctionnement avec le secteur Petite Enfance, et d'insister sur la recherche de solutions économiquement avantageuses en matière de consommations d'énergie : photovoltaïque, thermique solaire, matériaux isolants, enveloppe du bâti, etc.

Le coût total prévisionnel de l'opération (études et réalisation – hors rémunération de l'AREA Région Sud PACA) est désormais arrêté à la somme de 5 150 000 € HT soit 6 180 000 € TTC. Le montant prévisionnel des travaux est désormais arrêté à la somme de 4 100 000 € HT soit 4 920 000 € TTC. Les valeurs sont arrêtées au mois de mai de l'année 2019.

Le montant de l'enveloppe financière prévisionnelle totale est désormais arrêté à la somme de 5 397 200 € HT soit 6 476 640 € TTC.

Les crédits sont prévus au budget.

.../...

VOTES

Pour	28	
Contre		
Abstention	2	FERNANDEZ P. (DAL MORO C.)

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** l'avenant n°1 au contrat de prestations intégrées ci-annexé ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer le dit avenant et tous les documents s'y rapportant.

**FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS**

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 1<sup>er</sup> juillet 2019 et que la convocation du Conseil a été faite le 21 juin 2019. La présente délibération a été affichée le 5 juillet 2019 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 5 juillet 2019

Le Maire,