

DEPARTEMENT DES
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 9306

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

26

de votants

33

OBJET

Marché à procédure adaptée –
SPL AREA Région Sud - Rénovation des
bâtiments communaux –
Menuiseries et Charpente

L'an deux mil dix-neuf, le douze décembre, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur ETORÉ Christophe, Maire

Étaient présents : ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, SIMON Eric, ROUGELIN Alexandra, MEULIEN Jean-Paul, DAUNIS Marc, PEACOCK Valérie, BORIES Camille, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, DALMAS Fabien, FOISSAC Elodie, PATTIN Sébastien, JANNAUD Sonia, CHARLOT VALDIEU Catherine, KAÇA Afrim, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

Procurations : BARADEL André-Daniel à SANTOS Xavier, VIVARELLI Philippe à SAVORNIN Richard, SELOSSE Sandrine à DALMAS Fabien, BENTRAD Samira à DAUNIS Marc, DENISE Charlène à DERONT BOURDIN Gautier, VALENTI Anaïs à MEULIEN Jean-Paul, HOSKIN Marie-Pierre à DEBORDE Elisabeth.

Madame FOISSAC Elodie a été désignée secrétaire de séance.

Dans le cadre de la maintenance régulière des bâtiments communaux, la Commune a confié à l'Agence Régionale d'Équipement et d'Aménagement de la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur (SPL AREA Région Sud), opérateur régional de la maîtrise de l'énergie et Société Publique Locale, un mandat d'accompagnement pour la conduite d'opérations de rénovation des bâtiments communaux pour ce qui concerne la rénovation des « menuiseries et charpente ». Les travaux suivant ont été prévus :

- Ecole Campouns : réfection du mur rideau du réfectoire, poutres préau, main courante.
- Ecole Garbejaire : poutres verticales façade Nord, barrière, traitement des chéneaux et différentes pièces d'appui menuiseries extérieures.

Par délibération du 13 décembre 2018, le Conseil Municipal a approuvé le Contrat de Prestations Intégrées confiant à la SPL AREA Région Sud, un mandat d'accompagnement de la Commune pour procéder aux études pré-opérationnelles de ce projet.

Le montant prévisionnel de l'opération s'élève à 220 000,00 € HT dont 170 000,000 € HT pour les travaux incluant les diagnostics, la maîtrise d'œuvre, le contrôle technique et le Coordonnateur en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (CSPS).

Le montant de la rémunération de la SPL AREA Région Sud « titulaire » du Contrat de Prestations Intégrées pour l'accompagnement de la Commune sur cette opération est de 15 840,00 € HT. Le montant de l'enveloppe financière prévisionnelle a été arrêtée à 235 840,00 € HT soit 283 008,00 € TTC.

Par délibération du 4 avril 2019, le Conseil Municipal a approuvé le Contrat de Prestations Intégrées de rénovation de bâtiments communaux « menuiseries et charpente », signé entre les parties le 14 mai 2019.

VOTES

Pour	33	
Contre		
Abstention		

.../...

Afin de pouvoir réaliser les travaux relatifs au « mur rideau » du réfectoire de l'école Campouns, qui a subi un déplacement important, la SPL AREA Région Sud est chargée, dans le respect du Code de la commande publique, de mettre en œuvre la procédure de mise en concurrence aux fins de passation des marchés, conformément à l'article 7 du Contrat de Prestations Intégrées. A ce titre, courant décembre 2019, elle publiera un avis d'appel à concurrence sous la forme de marché à procédure adaptée.

Le montant des travaux est estimé à 140 000,00 € HT.

A l'issue de la procédure et après analyse des offres, la Commission consultative de la commande publique rendra un avis sur le choix des entreprises.

Conformément aux dispositions du Contrat de Prestations Intégrées du 14 mai 2019 - Article 7-2, la signature des marchés par la SPL AREA Région Sud ne peut intervenir qu'après accord du représentant de la Collectivité.

La délibération n° 9295 du Conseil Municipal du 3 octobre 2019 relative aux délégations du Conseil Municipal à Monsieur le Maire, dispose qu'il appartient au Conseil Municipal de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les montants sont supérieurs à 90 000 € HT et que les crédits sont inscrits au budget.

Afin de permettre la réalisation de ces travaux dans les meilleurs délais, il est proposé au Conseil d'autoriser Monsieur le Maire à délivrer l'accord préalable à la SPL AREA Région Sud, de signer les marchés à intervenir dès l'avis de la commission consultative de la commande publique émit sur les attributaires, pour les marchés nécessaires à la réalisation de l'opération de rénovation des bâtiments de la Commune conformément au Contrat de prestations intégrées du 14 mai 2019.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à délivrer l'accord préalable à la signature des marchés par la SPL AREA Région Sud après avis de la Commission consultative de la commande publique ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 17 décembre 2019 et que la convocation du Conseil a été faite le 6 décembre 2019. La présente délibération a été affichée le 19 décembre 2019 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 19 décembre 2019

Le Maire,