

DEPARTEMENT DES  
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 9345

**NOMBRE**

de conseillers en exercice

33

de présents

27

de votants

33

**OBJET**

**SPL HYDROPOLIS - Baux –  
locaux provisoires –  
Avenant - prolongation de durée**

**VOTES**

Pour	33	
Contre		
Abstention		

L'an deux mil dix-neuf, le douze décembre, le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur ETORÉ Christophe, Maire

**Étaient présents** : ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine, VIGNOLO Betty, SAVORNIN Richard, DERONT-BOURDIN Gautier, LANCHARRO Marie-José, LASSOUED Bouchra, SIMON Eric, ROUGELIN Alexandra, MEULIEN Jean-Paul, DAUNIS Marc, PEACOCK Valérie, BORIES Camille, DEBORDE Elisabeth, BOSSARD Frédéric, SANTOS Xavier, DALMAS Fabien, DENISE Charlene, FOISSAC Elodie, PATTIN Sébastien, JANNAUD Sonia, CHARLOT VALDIEU Catherine, KAÇA Afrim, FERNANDEZ Patrick, DAL MORO Christian, MEBAREK Yamina, BEGLIA Florence.

**Procurations** : BARADEL André-Daniel à SANTOS Xavier, VIVARELLI Philippe à SAVORNIN Richard, SELOSSE Sandrine à DALMAS Fabien, BENTRAD Samira à DAUNIS Marc, VALENTI Anaïs à MEULIEN Jean-Paul, HOSKIN Marie-Pierre à DEBORDE Elisabeth.

Madame FOISSAC Elodie a été désignée secrétaire de séance.

La Commune loue actuellement au profit de la SPL HYDROPOLIS les biens ci-après désignés :

- des bureaux situés 85 route de Grasse, suivant un contrat de location à effet au 1<sup>er</sup> décembre 2018 pour une durée d'un an, moyennant un loyer mensuel de 988 € ;

- un local à usage des agents techniques situé 900 route de Cannes, suivant un contrat de location à effet au 1<sup>er</sup> décembre 2018 pour une durée d'un an, moyennant un loyer mensuel de 370 €.

Dans le cadre du développement de ses activités, la SPL HYDROPOLIS a sollicité la mise à disposition d'un site regroupé et mieux adapté à l'exercice de ses missions. Un local communal a été identifié au sein de la Cité artisanale et pourra lui être donné en location au début de l'année 2020. Afin d'intégrer ce nouveau site d'exploitation dans des conditions optimales sans perturber le fonctionnement des services de la SPL, il est nécessaire de prolonger la durée d'occupation pour les locaux provisoires ci-dessus visés.

Par courrier du 21 octobre 2019 et courriel du 6 novembre 2019, la SPL HYDROPOLIS a indiqué qu'elle pourra libérer le local 900 route Cannes le 15 février 2020, et le local 85 route de Grasse le 15 mars 2020.

Il convient d'établir un avenant pour chacun de ces contrats de location, afin d'en prolonger la durée. Les autres clauses restent inchangées.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** la passation d'un avenant prolongeant la durée de location du local 900 route de Cannes jusqu'au 15 février 2020 et du local 85 route de Grasse jusqu'au 15 mars 2020 ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les avenants et tout autre document se rapportant à ces locations.

**FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.**

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 17 décembre 2019 et que la convocation du Conseil a été faite le 6 décembre 2019. La présente délibération a été affichée le 19 décembre 2019 et sera notifiée. Valbonne Sophia Antipolis, le 19 décembre 2019  
Le Maire,