

DEPARTEMENT DES  
ALPES MARITIMES

ARRONDISSEMENT DE GRASSE

CANTON DE VALBONNE

N° 2020-150

**NOMBRE**

de conseillers en exercice

33

de présents

27

de votants

32

L'an deux mille vingt, le neuf décembre le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, au Pré des Arts, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur CESARO Joseph, Maire

**Étaient présents** : CESARO Joseph, DEBORDE Elisabeth, CHAKIR Karine, ARDICHVILI Emmanuel, KHAYAT Mélanie, VIENNE Jacques, MAGLIARO Elena, JOSEFOWICZ Patrick, DOMISSY Claire, GARNIER Bernard, MEUNIER Pierre, PAILLARD Anne, MASSON Thierry, GARNESSON Claude, MINEREAU-GAY Olivier, ROULIN Laure, ADAMI Lise, COUTEL John, FONTAINE Aubane, LAMBIN Céline, MURAT Jean-Benoît, PAUL Kathryn, ETORÉ Christophe, BOSSARD Frédéric, ROUGELIN Alexandra, DAUNIS Marc, DERONT-BOURDIN Gautier.

**Procurations** : DESPINASSE Didier à ARDICHVILI Emmanuel, REMILLIEUX Sébastien à COUTEL John, PEACOCK Valérie à ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine à DAUNIS Marc et LASSOUED Bouchra à DERONT-BOURDIN Gautier.

**Absent** : SANTOS Xavier.

Madame FONTAINE Aubane a été désignée secrétaire de séance.

**OBJET**

Chemin de Sainte Hélène  
–  
régularisation foncière  
au droit de la Cité Artisanale

Il est rappelé que par délibération n° 6491 du 30 mai 2006, le Conseil Municipal a approuvé le classement dans le domaine public de la voie nouvelle dénommée chemin de Sainte Hélène, permettant de relier la route de Biot (RD n° 4) au chemin de la Veyrière.

En effet, cette voie a été réalisée sur l'emprise des parcelles cadastrées section BX n° 586 et 587, appartenant à l'ensemble immobilier en copropriété de la Cité Artisanale.

Suivant le document d'arpentage établi le 3 juillet 2020 par Monsieur Vincent DELEFORGES Géomètre-expert à Grasse, il convient de détacher les emprises intégrées de fait dans le domaine public comprenant la voie de circulation, les trottoirs et les places de stationnement, à savoir les parcelles cadastrées section BX n° 723 pour 212 m², 724 pour 765 m², 725 pour 2 023 m², 726 pour 554 m², 728 pour 927 m², 729 pour 436 m², 730 pour 1 575 m² et 731 pour 471 m² issues de la division des parcelles d'origine ci-dessus rappelées.

**VOTES**

Pour	32	
Contre		
Abstention		

Avant division	Parcelle conservée	Parcelles mutées
Section BX n° 586 10.913 m²	Section BX n° 722 6.921 m²	Section BX n° 723 pour 212 m² n° 724 pour 765 m² n° 725 pour 2.023 m² n° 726 pour 554 m²,
Section BX n° 587 6.829 m²	Section BX n° 727 6.829 m²	Section BX n° 728 pour 927 m² n° 729 pour 436 m² n° 730 pour 1.575 m² n° 731 pour 471 m²

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques,  
Vu le Procès-verbal de l'Assemblée générale des copropriétaires du 11 juin 2009,  
Vu l'article L 141-3 du Code de la voirie routière,

.../...

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **APPROUVE** la cession au profit de la Commune des parcelles désignées ci-dessus, conformément au plan ci-annexé ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou Madame la Première Adjointe à signer l'acte authentique s'y rapportant ;
- **IMPUTE** au budget communal les frais inhérents à cette opération.

**FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.**

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 14 décembre 2020 et que la convocation du Conseil a été faite le 03 décembre 2020. La présente délibération a été affichée le 18 décembre 2020 et sera notifiée.

Valbonne Sophia Antipolis, le 18 décembre 2020

Le Maire,