

DEPARTEMENT DES ALPES MARITIMES
ARRONDISSEMENT DE GRASSE
CANTON DE VALBONNE

N° 2021-295

NOMBRE

de conseillers en exercice

33

de présents

27

de votants

33

OBJET
<p>Taxe d'Habitation Majoration sur les logements meublés non affectés à l'habitation principale</p>

VOTES

Pour	33	
Contre		
Abstention		

L'an deux mil vingt et un, le vingt-neuf septembre le Conseil Municipal de la commune de Valbonne étant rassemblé en séance ordinaire, à l'Hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de :

Monsieur CESARO Joseph, Maire

Étaient présents : CESARO Joseph, DEBORDE Elisabeth, CHAKIR Karine, ARDICHVILI Emmanuel, KHAYAT Mélanie, VIENNE Jacques, MAGLIARO Elena, JOSEFOWICZ Patrick, DOMISSY Claire, GARNIER Bernard, MEUNIER Pierre, PAILLARD Anne, MASSON Thierry, GARNESSON Claude, MINEREAU-GAY Olivier, DESPINASSE Didier, ROULIN Laure, ADAMI Lise, REMILLIEUX Sébastien, FONTAINE Aubane, LAMBIN Céline, MURAT Jean-Benoît, PAUL Kathryn, ETORÉ Christophe, ROUGELIN Alexandra, DAUNIS Marc, LASSOUED Bouchra.

Procurations : COUTEL John à CESARO Joseph, BOSSARD Frédéric à ETORÉ Christophe, SANTOS Xavier à ROUGELIN Alexandra, PEACOCK Valérie à ETORÉ Christophe, BONNEAU Martine à DAUNIS Marc, DERONT-BOURDIN Gautier à LASSOUED Bouchra.

Conformément à la loi n° 2021-689 du 31 mai 2021 relative à la gestion de la sortie de crise sanitaire portant diverses mesures et en particulier un membre de l'organe délibérant peut être porteur de deux pouvoirs.

Madame MAGLIARO Elena a été désignée secrétaire de séance.

Par délibération n° 8372 du 19 février 2015, la Commune a institué une majoration de 20 % de la part communale de la taxe d'habitation due au titre des logements meublés non affectés à l'habitation principale.

Conformément aux dispositions de l'article 1407 ter du Code général des impôts (CGI), les conseils municipaux des communes situées dans le périmètre d'application de la Taxe sur les Logements Vacants (TLV) prévue à l'article 232 du CGI peuvent majorer d'un pourcentage compris entre 5 % et 60 % la part communale de la cotisation de taxe d'habitation due au titre des logements meublés non affectés à l'habitation principale. Le taux majoré est intégré dans le plafond existant des taux de taxe d'habitation.

La commune de Valbonne, située dans le périmètre d'application de la TLV, figure sur la liste annexée au décret n° 2013-392 du 10 mai 2013. Elle peut donc délibérer sur une modification de cette majoration.

Pour être applicable à compter de l'année 2022, la majoration est subordonnée à une délibération prise avant le 1^{er} octobre 2021.

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, le Conseil :

- **FIXE** le taux de majoration à 60% de la part revenant à la Commune de la cotisation de taxe d'habitation due au titre des logements meublés non affectés à l'habitation principale, prévue à l'article 1407 ter du Code général des impôts ;
- **DECIDE** que cette taxe s'appliquera à compter des impositions dues au titre de l'année 2022 ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette décision ;
- **CHARGE** Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

Le Maire certifie que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le 05 octobre 2021 et que la convocation du Conseil a été faite le 22 septembre 2021. La présente délibération a été affichée le 11 octobre 2021 et sera notifiée.
Valbonne Sophia Antipolis, le 11 octobre 2021
Le Maire,